PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all concerned person/s that, my client SMT. MAYURI KISHOR RAVAT, purchased jointly with her Husband MR. KISHOR DEVSH RAVAT out of their own fund the Flat No. B-104, admeasuring about 418 Sq.ft $Built-up\ area\ on\ the\ Second\ Floor,\ D-Wing,\ Hira\ Moti\ Nagar\ Co-operative\ Housing$ Society Ltd., Shivaji Nagar, Road No. 3, Wagle Estate, Thane (West) - 400604 from MR. DEVSHI MEGHJI RAVAT, by an Agreement of Sale of Flat and Transfer o Shares, dated 18th day of March, 2006, which was duly registered vide Doc. Ack No. TNN1-01525-2006. MR. DEVSHI MEGHJI RAVAT, purchased the said flat from MESSRS. R. K. BUILDERS by an Agreement, dated 13th December, 1987.

MR. KISHOR DEVSHI RAVAT, died intestate on 17/10/2015 leaving behind him viz., 1) SMT. MAYURI KISHOR RAVAT, Wife, 2) MR. MAYUR KISHOR RAVAT, Son and 3) MR. MITESH KISHOR RAVAT, Son as only Legal heirs for the said property and there are no other legal heirs.

After completing all legal formalities the Hira Moti Nagar Co-operative Housing Society Ltd., transferred the Share Certificate bearing Serial No. 45 (D-104), Member's Registration No. 145, having Distinctive Nos. from 721 to 725 in the name of SMT. MAYURI KISHOR RAVAT on 24/06/2017. The transfer of said flat is duly approved in MCM and AGM of said society.

The original Agreement, dated 13th December, 1987 entered into betwee MESSRS, R. K. BUILDERS and MR. DEVSHI MEGHJI RAVAT, is lost and/or misplaced. The N.C. in this connection has been lodged at Shree Nagar, Police Station, Thane City, Thane, vide Property Missing Register No. 660/2025 on 17/07/2025.

All or any persons / or other concerned authorities having title or any claims against, said lost and misplaced agreement of the said Flat No. BD-104, situated at above or any part thereof or by way of any sale, exchange, inheritance, mortgage possession, gifts, leases, lien, charge, trust, license, maintenance, easement taxation or otherwise howsoever are required to make the same known in writing to us at my under mentioned office within 14 days from the date of publication σ this Public Notice, failing which it shall be presumed that, there is no such any type of claims from any person over the said Flat No. BD-104. If any claims received $after\,the\,said\,14\,days\,period\,hereof, the\,same\,shall\,be\,considered\,as\,waived.$

Place: Than Date: 02/09/2025

Adv. S.E. KSHIRSAGAF Unit No. 111, 2ND Floor, New Modella CPS Ltd. Padwal Nagar, Wagle Estate, Thane (west) - 400604 IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION **PETITION NO. 1807 OF 2025**

Petition for Letters of Administration with the Will annexed to the property and credits of late Thenguvilayil Pappachen Varghese alias T. Pappacher Varghese, a Bachelor, Christian, of Mumbai, Indian Inhabitant, Occupation Retired, who was residing at time of his death at Room No. 509, Ja Yogeshwar CHS Ltd. Plot No. 261/262, Road No. 12, Jawahar Nagar Goregaon (West), Mumbai-400104. Deceased

Merin Chacko d/o. T. V. Chacko, aged 24 years, a Christian, of Mumbai, Indian Inhabitant, Occupation: Student residing at Room No. 509, Jai Yogeshwar CHS Ltd. Plot No. 261/262 Boad No. 12 Jawahar Naga Goregaon West, Mumbai 400 104, being the beneficiary the legatee of the

All CONCERNED.

If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed deceased you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of Letters of Administration, with Will annexed.

In case, you intend to oppose the grant of Letters of Administration with Will annexed you should file in the Office of the Prothonotary and Senior Master caveat within 14 days from the service of this citation upon you.

You are hereby informed that the free legal services from the State Lega Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility riteria are available to you and in case you are eligible and desire to avai he free legal service, you may contact any of the above Legal Services WITHNESS HON'BLE SHRI. ALOK ARADHE, Chief Justice at Bombay

foresaid, this 17th day of July, 2025. For Prothonotary and Senior Master

Sealer This 22nd day of July, 2025



SUNIL NAIR & PRAKASH KADAM Advocates for the Petitioner E-6. Madhur Society. Chincholi Bunder Road

Date & time of

Malad (West), Mumbai - 400 064 Mob.: 9969556598, E-mail: sunilnnair1@yahoo.co.in

SARB THANE: 11697

Mob. No. 9892869578

SARB THANE: 11697

SBI State Bank of India Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No Address Recovery Branch, 1st Floor, Plot No A-112, Circle Road N 22, Wagle Industrial Estate, Thane (west) 400604 E-mail: sbi.11697@sbi.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES | Appendix - IV-A [See Provisio to rule 8(6)] E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is and Whatever there is basis on 22.09.2025, for recovery of Rs 2,72,79,992.00 (Rupees Two Crore Seventy Two Lakh Seventy Nine Thousand Nine Hundred Ninety Two only) as on 15.06.2022 with further interest incidental expenses and costs there on due to the secured creditor from Mr Sunil Omprakash Gupta & Mrs. Sudha Gupta. The reserve price will be Rs. 2,24,00,000/- (Rupees Two Crore Twenty Four Lakh only) and the earnest money deposit will be Rs. 22,40,000/- (Rupees Twenty Two Lakh Forty Thousand only).

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / society / builders dues affecting the property prior to submitting their bid. In this regards, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank

The Bidders should get themselves registered on https://baanknet.com by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s PSB Alliance Private Limited well before the auction date.

Date & Time of public E-Auction 22.09.2025 from 11.00 AM to 2.00 PM with unlimited extensions clause of 10 minutes each.

Detail of Property/ Property ID No Reserve Price **Earnest Money Bid increase** Amount(Rs.) Deposit(Rs.) Flat No. 2004, 20th Floor, Building No. 11, Wing -A, Amanda & Amanda B CHS, Hiranandani

2.24.00.000/-22.40.000/ 1.00.000/-1.00 PM to Meadows, Gat No. 52/8, 52/11, Pokhran Road No. 2, Chitalsar Manpada, Thane (W) - 400607 2.00 PM (Owned by Mr. Sunil Gupta & Mrs. Sudha Gupta). Admeasuring 1390 Sq Ft, 3 BHK Flat, along with one open car parking and one stilt car parking Property ID No:- SBIN200057835413 For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor' Website www.sbi.co.in ,https://bank.sbi

https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com, or contact to Mr. Pranesh Thakur, CLO Mob. No. 7087438999 & Mr. Bipin Kumar Singh, CO Mob.No.9702479741

Date: 30.08.2025 Place : Thane

Chief Manager & Authorised Officer, State Bank Of India

Pranesh Thakur, Moh 7087438999

FORM NO.16 **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.1 AT MUMBAI** WARRANT OF ATTACHMENT OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 48 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE **RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993**

Exhibit No. 10 R.P No 163 of 2022 Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited ...Certificate Holde Navi Mumbai Smart City Infrastructure Ltd and Ors.

10. Navi Mumbai Smart City Infrastructure Ltd. (Defendant No.1) (Formerly known as Mahakaleshwar Knowledge Infrastructure Private Limited) Registered office at SKIL House, 209, Bank Street Cross Lane, Off. Shahid Bhagat Singh Road, Mumbai 400 023.

. SKIL Infrastructure Ltd. (Defendant No.2) (Formerly known as Horizon Infrastructure Ltd.) Registered office at SKIL House, 209, Bank Street Cross, Lane, Off. Shahid Bhagat Singh, Road, Mumbai 400 023 Mr. Nikhil Gandhi (Defendant No.3) having residential address at: Damodar Bhavan, 3rd Floor, Sheela Building Enclosure, Mahalaxmi Temple Lane, Mahalaxmi, Mumbai 400 026 And also at:

SKIL House, 209, Bank, Street Cross Lane, Off. Shahid, Bhagat Singh Road, Mumbai-400 023. . Sandesh Shelar (Defendant No.4) having residential address at Koteshwar Tale, Post Tal 5. Sailesh More. (Defendant No.5) having residential address at: Kondhavi. Taluka Poldanu

Raigad 402 303. **6. Dipak Sakpal (Defendant No.6)** having residential address at: Koteshwari Tale, Post-Tai Mahad

. Prashant Darekar (Defendant No.7) having residential address at: Kondhavi, Taluka Poldapu

8. Pravin Bhosale (Defendant No.8) having residential address at: Shivaji Nagar Chambharkhind

Mahad, Raigad 402 301.
Whereas you have failed to pay the amount of arrears specified in the O. A No.287 of 2021 by the Hon'ble I Rs.615,82,81,678/- (Rupees Six Hundred. Fifteen Crore Eighty Two Lakh Eighty Con Thousand Six Hundred Seventy Eight Only) as on 30.06.2020 with further interest @15.25 %

p.a till realization payable by you in respect of the Recovery Certificate No.99 of 2010 drawn up by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No.1 Mumbai OA.No 287 of 2021. It is ordered that Certificate debtors or his servants or agents or representatives-ininterest or any other person(s) claiming to be owner(s) under Certificate Debtors are hereby prohibited and reonler person(s) claiming to be owner(s) under Certificate Debotos are nevely promitted and re-strained, until further orders, from transferring, allenating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the undermentioned immovable property(ies), in any manner or in dealing with any benefit in terms of money and/or property arising there from and that all per sons be and are prohibited from taking any benefit under such transfer, alienation, possession o

You are required to appear before the Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal No. ımbai on 23.09.2025 at 12.05 PM.

PROPERTY DETAILS IMMOVABLE PROPERTY

Description of properties mortgaged situated at Village -Virani, Taluka- Pen. District				
Sr. No.	Survey No.	Plot No.	Area Guntha	Area (Sq.mt)
1.	1/A	136, 139,140	12.00	1203
2.	1/A/3	3	4.14	414
3.	1/A16	6	3.84	384
4.	1/A17	7	2.75	275
5.	1/A/8	8	6.05	605
6.	1/A/17	17	3.5	350
7.	1/A/23	23	3.51	351
8.	1/A/34	34	5.19	519
9.	1/A/35	35	3.54	354
10.	1/A/46	46	3.28	328
11.	1/A148	48	3.48	348
12.	11A157	57	3.85	385
13.	1/A/78	78	2.55	255
14.	1/A/89	89	3.58	358
15.	11A/90	90	3.5	350
16.		94		
	11A194		2.29	r)9
17.	1/A195	95	3.03	303
18.	1/A/98	98	2.84	284
19.	1/A/99	99	2.47	247
20.	1/A/127	127	3.89	389
21.	1/A1132	132	3.05	305
22.	1/A/135	135	3.84	384
23.	1/A/141	141	3.66	366
24.	1/A/147	147	3.64	364
25.	1/A/149	149	2.44	244
26.	1/A/150	150	3.14	314
27.	1/A/153	153	3.32	332
28.	1/A/154	154	3.71	371
29.	1/A1155	155	3.66	366
30.	1/A/265	265	3.9	390
31.	1/A/266	266	4.12	412
32.	1/A/267	267	3.25	325
33.	1/A/268	268	3.01	301
34.	1/A/269	269	3.93	393
35.	1/A/270	270	3.76	376
36.	1/A/271	271	3.5	350
37.	1/A/277	277	3.62	362
38.	1/A/278	278	2.97	297
39.	1/A/279	279	318	318
40.	1/A/284	284	2.94	294
41.	1/A/276	276	3.5	350
42.	4/A/1	1	46.62	4662
43.	41A/2	2	52.17	5216.5
44.	41A13	3	41.84	4184
45.	41A/4	4	43.53	4353
46.	4/A/5	5	41.44	4144
47.	41A/6	6	42.10	4210
48.	4/A17	7	55	5500
49.	4/A/9	9	48.51	4851
50.	4/A110	10	41.86	4186
51.	4/A/11	11	40.59	4059
52.	4/A112	12	40.95	4095
53.	4/A112 4/A113	13	41.8	4180
54.	4/A/13 4/A/14	14	40.74	4074
55.	4/A/14 4/A/15	15	41.41	4141
56.	4/A/15 4/A/16	16	41.6	4160
JU.				

42 34

4234

4/A/20

4/A/21

63.	4/Al23	23	41.93	4193
64.	4/A/24	24	42.23	4222.63
65.	4/A/25	25	41.19	4119
66.	4/A/26	26	41.26	4125.75
67.	4/A/27	27	41.30	4129.75
68.	4/A/28	28	42.45	4245.5
69.	4/A/29	29	44.79	4479.75
70.	4/A/30	30	41.03	4103.75
71.	4/A/31	31	41.25	4125.38
72.	4/A/32	32	42.95	4295.75
73.	4/A/33	33	42.59	4259
74.	4/A/34	34	52.33	5233
75.	4/A/35	35	52.13	5213
76.	4/A/36	36	44.33	4433
77.	4/A/37	37	44.97	4497.25
78.	4/A138	38	46.91	4691.25
79.	4/A/39	39	43.47	4347.13
80.	41A/40	40	42.75	4275.88
81.	4/A/41	41	43.84	43 84
82.	4/A/42	42	49.115	4911.5
83.	4/A/43	43	47.45	4745.13
84.	4/A/44	44	43.56	43 65
85.	4/A/44 4/A145	44	43.56	43 65
86.	4/A/46	46	41.60	4160
87.	4/A147	47	44.03	4403
88.	4/A/50	50	124.91	12490.50
89.	4/A/51	51	69.74	6973.50
90.	4/A/52	52	23.18	2318.00
91.	4/A/53	53	75.58	7558
92.	21/1A/1	101	60.62	6062
93.	21/1A/2	102	40.59	4059.25
94.	21/1A/7	7	41.00	4100
95.	21/1A/8	8	43.36	4335.75
96.	21/1A19	9	41.58	4158
97.	21/1A/10	110	47.91	4791
98.	21/1A/11	111	48.63	4863.25
99.	21/1A112	112	41.25	4125
100.	21/1A/13	113	41.11	4111.88
101.	21/1A/15	115	14.84	1483.50
101.	21/1A/15 21/1A/16	116	60.02	6002.00
103.	11/1/A11	1	41.33	4133.00
104.	11/1/Al2	2	41.39	4139.00
105.	11/1/A/3	3	40.50	4050.00
106.	11/1/A/4	4	41.19	4119.00
107.	11/1/A/5	5	40.73	4073.00
108.	11/1/A16	6	40.75	4075.00
109.	11/1/A/7	7	40.57	4057.00
110.	11/1/A/8	8	40.57	4057.00
111.	11/1/A/9	9	40.63	4063.00
112.	11/1/A/10	10	40.63	4063.00
113.	11/1/A/11	11	41.76	4176.00
114.	11/1/A/44	44	40.50	4050.00
115.	11/1/A/45	45	40.50	4050.00
116.	11/1/A146	46	51.69	5169.00
117.	11/1/A/47	47	53.61	5361.00
118.	11/1/A/47 11/1/A/48	47	41.22	4122.00
119.		49	41.22	4077.00
	11/1/A/49			
120.	11/1/A/50	50	42.90	4290.00
121.	11/1/A/51	51	41.51	4151.00
122.	11/1/A/53	53	5.63	563.75
123.	11/1/A/55	55	249.24	24924.13
-	-	-	3998.72	404578.59

Schedule II All that piece or parcel of 63-1A land comprised in Survey No. 118/A2, admeasuring approx. 2,44,00 H.R. equivalent to 24400 Sq. Mtrs. i.e. 6:1 Acres and Survey No. 308/A/1/A/2, admeasuring 2.67.7C H.R. equivalent to 26.770 Sq. Mtrs. i.e. 6:6925 Acres both aggregating 5.11.70 H.R. equivalent to 51170 Sq. Mtrs. i.e. 12.7925 Acres approx., lying, being and situated at Village Borgaon. within the limits of Panchayat, Taluka Pen, District Raigad, bounded on all sides as under:

Total Area in Acres 99.97 Acres

Towards its North by: Survey No. 118/A/1 308/A/1/A/1 Towards its South by: Survey No. 308/A/1/C., 308/A/1/B, 118/8: Towards its East by: Survey No. 116A; and Towards its West by Survey No. 120;

All that piece or parcel of 63-1A land comprised in Survey No. 118/A-1, admeasuring approx. 2.20.8 H.R equivalent to 22080 sq. Mtr. i.e. 5.52 Acres and Survey No.308/A/1//A/1, admeasuring 2.00.000 H.R. equivalent to 20000 Sq. Mtr. i.e. 5 Acres both aggregating 4.20.80 H.R. equivalent to 42080 Sq. Mtr. i.e. 10.52 Acres approx. situate at Village Borgaon, within the limits of Panchayat, Taluka Pen and registration sub - district Pen, district and registration district Raigad and bounded on al sides as under: Towards its North by: Survey No. 24,68; Towards its South by: Survey No. 118/A2 308/A/1/A/2; Towards its East by: Survey No. 116; and Towards its West by: Survey No.24

All that piece or parcel of 63-1A land comprised in Survey No. 117/1/B, admeasuring 3.60.00 H. i.e. 36000 Sq. Mtrs. i.e. 9 Acres approx., lying, situated and being at Village Borgaon, Taluka- Per Dist.- Raigad and bounded on all sides as under: Towards the East by: Village Shene Border; Towards the West by: Survey No. 118C; Towards the South by: Survey No. 117/1C; and Towards the North by: Survey No. 117/1A

Sr. No.	Owner of the Land	Village	Survey No.	Sub Sur. No.	Area Guntha	Total Guntha
1.	Sandesh Shelar (Defendant No.4)	Shene	39		168	168.00
2.	Sandesh Shelar & Sailesh More (Defendant No.4 & 5)	Borgaon	117	1A	287.40	287.40
3.	Dipak Sakpal (Defendant	Shene	8	7	5.3	1227.32
	No.6)		10	-	26	
			24	5	110	
			25	4E	171	
			26	5	66	
			27	11	88	
			30	11	155	
			34	11	576.02	
			40	3	30	
4.	Prashant Darekar (Defendant No. 7)	Borgaon	101	1	85	85.00
5.	Pravin Bhosale	Shene	25	4A	178	178.00
	(Defendant No.8)		25	4B	180	180.00
			25	4C	180	180.00
6.	Pravin Bhosale	Ambeghar	173		70.8	78.90
	(Defendant No.8)	-	190		8.10]
		Grand To	otal			2387.62
	Given under my hand	d and the sea	al of the Tribu	ınal, on this	date: 18/08/20)25

PLACE: MUMBAI DATE: SEPTEMBER 01, 2025

All the concerned persons including bonafied residents, environmental groups, NGO's and others are hereby informed that the State Environment Impact Assessment Authority Maharashtra, has accorded Environmental Clearance to M/s Lakhani Realty LLP, Office Address: 1801, Satra Plaza, Plot No: 20, Sector - 19 D, Vashi, Navi Mumbai - 400 705 for roposed Redevelopment of building known as "Kalina Vihar Darshan Co-op, Housing" Society Ltd." on plot bearing CTS No. 6934, 7261, 7270, 7270/B of village Kolekalyan Santacruz (E), Mumbai - 400098 by M/s Lakhani Realty LLP. EC Letter No. EC25C3803MH5823120N, File No. - SIA/MH/INFRA2/537629/2025 dated 19.08.2025. The copy of clearance letter is available with the Parivesh portal and may also be seen or he website of the Ministry of Environment and Forests at https://parivesh.nic.in/

> M/s Lakhani Realty LLP. 1801, Satra Plaza, Plot No: 20, Sector – 19 D, Vashi, Navi Mumbai – 400 705

> > **Indian Red Cross Society** Maharashtra State Branch

141 Shahid Bhagat Singh Road Town Hall Compound Indian Red Cross Society Chowk Mumbai-400001

NOTICE

Notice is hereby given that the Annual General Meeting of the Indian Red Cross Society, Maharashtra State Branch, will be held on Wednesday, 8th October 2025 at 2.30 pm at the Homi J. H. Taleyarkhan Hall, Red Cross Building, 141, Shahid Bhagat Singh Road, Town Hall Compound, Mumbai-400001 to transact the following business :-

AGENDA

- Chairman, Shri Homi R. Khusrokhan to request members to approve the minutes of the Annual General Meeting held on 12th March 2024
- Address by the Chairman, Shri Homi R. Khusrokhan.
- To Adopt the Annual Reports and Audited Income & Expenditure Accounts for the year ended 31st March 2024.
- Appointment of Auditors.
- Presentation of Awards.
- 6. Vote of Thanks

Tehmurasp B. Sakloth

NOTE: Members desirous of asking any questions at this meeting are requested to give seven days prior notice in writing to the General Secretary, mentioning the point to be raised.



JET FREIGHT LOGISTICS LIMITED

CIN: L63090MH2006PLC161114

Regd. Office: C/706, Pramukh Plaza, Opp. Holy Family Church, Chakala, Andheri East, Mumbai-400099. Ph: +91-22-61043700 Email: ir@jfll.com Website: www.jfll.com

NOTICE OF 19TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the 19th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Jet Freight Logistics Limited ("Company") will be held on Thursday, September 25, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / other Audio-Visual means ("OAVM") in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA") General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being the General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 (together "MCA Circulars") and SEBI Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 read with Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11 2023 (together "SEBI Circulars") to transact the business as set out in the Notice convening AGM.

In compliance with said Circulars, the Notice of the 19th AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-25, inter-alia, including e-Voting details, have been sent on August 30, 2025 through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent/Depositories. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-25 is also available on the Website of the Company at www.jfll.com, on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the Bigshare Services Pvt Ltd (agency for providing the remote e-Voting facility) website at https://jvote.bigshareonline.com. Members are further informed that the e-Voting shall commence at 9:00 A.M from Monday, September 22, 2025 to Wednesday September 24, 2025 up to 5:00 P.M.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means on all Resolutions proposed to be passed at AGM. The Company has engaged NSDL for providing facility for voting through remote e-Voting, for participation in the AGM through VC/OAVM and eoting during the AGM The voting rights i.e. through remote e-Voting/ e-Voting during AGM shall be in proportion of their share in the paid up equity share capital

01	or the company as on the cut-on date. Following are the related information.					
a)	Day, Date and time of commencement of remote e-Voting	:	Monday, September 22, 2025 at 9:00 A.M.			
b)	Day, Date and time of end of remote e-Voting	:	Wednesday, September 24, 2025 at 05:00 P.M.			
c)	Cut-off Date	:	Thursday, September 18, 2025			

d) The Members are requested to note that:

Remote e-Voting module shall be disabled by Bigshare Services Pvt Ltd for voting after 5:00 P.M. on Wednesday, September 24, 2025; and ii) The Members who have already cast their vote through remote e-Voting

may attend the AGM but shall NOT be entitled to cast their vote again.

Members will have an opportunity to cast their vote remotely or during the AGM on the businesses as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system. A person whose name is recorded in the register of members or register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting/ e-Voting in the AGM. The manner of voting remotely or during the AGM for Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the AGM. A person who is not a member of the company at the time of cut-off date shall treat this notice for information purpose only.

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the notice is sent through e-mail and holding shares as of the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at https://ivote.bigshareonline.com, or to Issuer/RTA.

Individual Shareholders holding securities in demat mode & who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date may follow steps mentioned in the Notice of the AGM

The Board of Directors of the company have appointed M/s Parikh & Associates. Practicing Company Secretaries (PCS: 1228) as a scrutinizer for the e-Voting

For any query relating to attending the AGM through VC/OAVM or e-Voting before/ during the AGM, Members may send a request at https://ivote.bigshareonline.com or use contact no.: 022-62638338 OR contact Ms. Anmol Ashvin Patni, Company Secretary, Jet Freight Logistics Limited, Ph No.: +91-22-6104 -3700 or email: ir@jfll.com.

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and

Login type	Helpdesk details	
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or call at 022-48867000	
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free No. 1800 22 55 33.	

For JET FREIGHT LOGISTICS LIMITED SD/

ANMOL ASHVIN PATNI COMPANY SECRETARY MEMBERSHIP NO. FCS13670 केनरा बैंक Canara Bank 🕸 ैं सिंडिकेट Syndicate

Sathi Sadan,market Rd, P.o. Vadavali Bassein, Naigaon W, Papdi Po, Vasai Tal, Dist Palghar- 401207, Email-cb15466@canarabank.com Phone No. 8655935630

Appendix IV POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank Vadavali Bassein DP Code 15466 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 13.09.2024 and calling upon the borrower/mortgagor/guarantor Mohammad Murshed Dukhu Shaikh (Borrower and Mortgagor) to repay the amount due is Rs. 17,48,862.12 (Rupees Seventeen Lakhs Forty Eight Thousand Eight Hundred Sixty Two and Paise Twelve Only) as on date 11.09.2024 together with further interest and other costs within 60 days from the date of receipt the said notice.

The Borrower/Mortgagor/Guarantor having failed to repay the amount, Notice dated 19.12.2024 was issued U/S 13(4) of SARFAESI Act, 2002 r/w Rule 8 of SARAFESI Rules, 2002 to the Borrower/Mortgagor/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below. Pursuant to the above, the Authorised Officer had approached the Court of Hon'ble Additional Chief Judicial Magistrate at Thane under Cri M A No. 1068/2025 CNR NO. MHTH030032622025 seeking Physical Possession of the Secured Asset. The Hon'ble Additional Chief Judicial Magistrate at Thane vide Order dt. 05.04.2025 directed the Court Commissioner Advocate Ms. Komal Soham Waghmare to take Physical

Possession of the Secured asset and handover to the Authorised Officer of the Bank. In furtherance to the Orders of The Hon'ble Additional Chief Judicial Magistrate at Thane had taken Physical Possession on 30.08.2025 and handed over to the undersigned and hence the Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to trespass or damage the property which is presently under the Physical Possession of Canara Bank Vadavali Bassein DP Code 15466 and any such harm/damage/trespass caused if any shall invite Criminal action on such miscreants/trespasser.

Description of Immovable Property

Residential Property: All that part and parcel of the Flat No. 404, on the 4th Floor, adm. 24.44 sq.mtrs. (Carpet area) + adm. 5.19 sq.mtrs. (Balcony area), Building No. 02, in the building known as "PARAMOUNT ENCLAVE", constructed on all that piece and parcel of land bearing Survey No. 1023/1+2/25, New survey no. 1023/9, 1023 /9/1, lying, being and situated at Village: Mahim, Taluka & District Palghar and in the registration District and sub district of Palghar. Boundaries -: North : flat No 401 South : Open Space Fast : Flat No 403 West : flat No 405

Cersai Assets Id 200076114674; Cersai Security Interest Id 400074626819 Shri Mohammad Murshed Dukhu Shaikh(Borrower and Mortgagor)

DATE: 30.08.2025 PLACE: Palghar Authorised Officer, CANARA BANK

Making growth fashionable

CIN - L18101MH1992PLC065136

Registered Office: Kewal Kiran Estate, 460/7, I. B. Patel Road, Goregaon (East)
Mumbai: 400 063 Tel. no.: 022-26814400 Fax no.: 022-26814410 Email ID - grievanceredressal@kewalkiran.com Website - www.kewalkiran.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting (AGM) of the

shareholders of Kewal Kiran Clothing Limited ("the Company") will be held or Tuesday, September 23, 2025 at 12.00 Noon through video conference (VC/ OAVM) to transact the business, as set out in the Notice dated August 7, 2025 in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 9/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) without the physical presence of the Members at a common venue. Electronic copies of Notice of AGM and the Annual Report of the Company for the

financial year ended March 31, 2025 has been sent to all the Members on Monday September 1, 2025 whose email id's are registered with the Company/ RTA Depository Participant. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the 34th AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA circular and SEBI circular. A letter containing the weblink of the Annual Report has been sent to all the shareholders at their registered addresses whose email id's are not available with the Company and/or RTA. The Notice and the Annual Report will also be available on the website of the

Company www.kewalkiran.com and on the website of the stock exchanges i.e BSE Limited and National Stock Exchange of India at <u>www.bseindia.com</u> and www.nseindia.com_respectively, where the Company's shares are listed. Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Company has provided its shareholders remote e-voting facility in compliance

with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM "e-voting"). Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in the Notice of the AGM The Company has engaged MUFG Intime India Private Limited (formerly known as

Link Intime India Private Limited) as the authorized agency to provide remote e voting and e-voting facility for all the business to be transacted at the 34th Annua General Meeting of ("the Company") to be held on Tuesday September 23, 2025. The details as required pursuant to the Act and Rules are as under: 1. The cut-off date to determine eligibility to cast votes by electronic voting is

- Tuesdav. September 16. 2025. The remote e-voting shall be open for three (3 days, commencing at 9.00 a.m. on Saturday, September 20, 2025 and ending at 5.00 p.m. on Monday, September 22, 2025 for all the shareholders, whether holding shares in physical form or in dematerialized form. The remote e-voting module shall be disabled by the authorized agency for voting thereafter. Remoti e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. The facility of voting through electronic means shall be provided at the meeting.
- Those members who are present at the AGM through VC/OAVM but have not casted their vote by remote e-voting and are not barred from doing so shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. Members who have exercised their voting prior to the AGM may attend the meeting through VC/OAVM but shall not be entitled to vote again or change their vote at the AGM.
- The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid up capital of the Company as on Tuesday, September 16, 2025 being the cut off date for this purpose. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of
- beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the meeting through electronic mode. A person, who acquires shares and becomes shareholder of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date can do remote e-voting by obtaining the login-id and password by sending an e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com by mentioning their Folio No./ DP ID and Client ID No. However, if such shareholder is already registered with MUFG Intime India Private Limited for remote e-votir then the existing user-id and password can be used for casting vote.

The Company has appointed Mr. Ummedmal P. Jain of M/s. U. P. Jain & Co. Practicing Company Secretaries (CP No. 2235) as the Scrutinizer to scrutinizer the remote e-voting/e-voting process in a fair and transparent manner. For detailed instructions pertaining to remote e-voting/e-voting, members may

please refer to the section "Notes" in notice of Annual General Meeting. In case of queries or grievances pertaining to remote e-voting/e-voting shareholders may contact:

ı	Particulars Kewal Kiran Clothing Limited N		MUFG Intime India Private Limited	
ı	Address	460/7, Kewal Kiran Estate,	C-101, 247 Park,	
ı	I. B. Patel Road, Goregaon		L.B.S. Marg, Vikhroli (West),	
ı	(East), Mumbai – 400 063		Mumbai-400083	
ı	Name & Mr. Abhijit Warange		Mr. Rajiv Ranjan	
ı	Designation President – Legal & Company		AVP	
ı	Secretary			
ı	Tel. 022-26814400 (Email Id abhijit.warange@kewalkiran.com r		022- 49182505	
ı			rajiv.ranjan@linkintime.co.in	

Further Notice is given that pursuant to Regulation 42 of SEBI (Listing obligation: and disclosure requirements) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 the Register of Members and Share Transfer Books shall remain closed from Wednesday, September 17, 2025 to Tuesday September 23, 2025 (both days

Registration of email ID and Bank Account details:

the process followed and advised by the DP.

In case the shareholder's email id is already registered with the Company/its Registrar & Share Transfer Agent "RTA"/Depositories, log in details for e-voting are being sent on the registered email address.

In case the shareholder has not registered his/her/their email id with the Company/its RTA/Depositories and or not updated the Bank Account mandate for receipt of dividend, the following instructions to be followed: (i) Kindly log in to the website of our RTA, MUFG Intime India Private Limited

https://in.mpms.mufg.com/ under Investor Services > Email/Bank detail Registration - fill in the details, upload the required documents and submit. (ii) In the case of Shares held in Demat mode: The shareholder may please contact the Depository Participant ("DP") and

register the email address and bank account details in the demat account as pe

By order of the Board. For Kewal Kiran Clothing Limited Abhijit Warange President - Legal & Company Secretary

Place: Mumbai Dated: September 2, 2025

NOTICE TO MEMBERS

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE 44™ ANNUAL GENERAL MEETING OF THE MEMBERS OF PATAN CO-OPERATIVE BANK LTD. WILL BE HELD ON THURSDAY, 18th SEPTEMBER, 2025 AT 3.00 P.M. AT PATAN IAIN MANDAL HALL, PIM ROAD, MARINE DRIVE MIJMBAL - 400020 TO TRANSACT THE FOLLOWING BUSINESS

- 1. To read and confirm minutes of the 43rd Annual General Meeting held on 20th September
- 2. To consider and approve the following proposals:
 - Annual Report for the year 2024-25.
- Profit and Loss account for the year ended on 31st March, 2025.
- Balance-sheet as on 31st March, 2025.
- 3. To receive and adopt the report of Statutory Auditor M/s. VPH & Associates & its Compliance Report for the financial year 2024-25, along with notes to accounts.
- To ratify the Annual Budget for the year 2025-26 as approved by the Board of Directors.
- To ratify the appointment of Statutory Auditor for the year 2025-26 subject to approval by Reserve Bank of India
- . To grant approval for written off towards Bad Debts (NPA) identified by the Managemer as irrecoverable approved by Board of Directors & certified by Statutory Auditor to be adjusted against BDDR fully provided in the earlier years.
- To grant leave of absence to the members of the Bank
- B. Any other business that may be brought forward with the permission of the Chair.

Date: 16.08.2025

By order of the Board of Directors Chief Executive Officer

APPEAL TO MEMBERS:

- Members desire to receive annual report copy are requested to contact any of branch o provide your e-mail I.D. for receiving the annual report by e-mail.
- . This notice should be treated as notice to individual member.
- 3. Adjourned Annual General Meeting for want of quorum, if necessary, will be held on the same date and place after half an hour of the notified time of such meeting.
- 4. Members desiring to offer any suggestion at the Annual General Meeting or ask any question pertaining to the annual report and accounts are requested to write to the Bank at least 7 days before meeting date i.e. on or before 11th September, 2025
- Members are requested to intimate any change in name of nominee, office and residential address, status etc. so as to keep our records up to date.



सीआयएन: एल१८१०१एमएच१९९२पीएलसी०६५१३६ मोंदणीकृत कार्यात्यः केवल किरण इस्टेट, ४६०/७, आय. बी. पटेल रोड, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०००६३. द्का: ०२२-२६८१४४०० | फॅक्स क्र.: ०२२-२६८१४४१० ई-मेल आयडी: grievanceredressal@kewalkiran.com | वेबसाईट: www.kewalkiran.com

वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटिंग आणि बुक क्लोजरची सूचना

याद्वारे सुचना देण्यात येते की, केवल किरण क्लोदिंग लिमिटेड (''कंपनी'') च्या भागधारकांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) मंगळवार, २३ सप्टेंबर २०२५ रोजी दु. १२.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी/ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित केली जाईल, जी ७ ऑगस्ट, २०२५ च्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे, कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांमधील लागू तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्यलेशन्स, २०१५ सहवाचता कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल. २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मेम २०२०, ९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) दारे जारी केलेले आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ऑक्टोबर,२०२४ रोजी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय घेण्यात येणार आहे.

३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेची आणि कंपनीच्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती सोमवार, १ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आल्या आहेत ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी सहभागीकडे नोंदणीकृत आहेत. कृपया लक्षात घ्या की, ३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेची आणि वार्षिक अहवाल-ाची प्रत्यक्ष प्रत सदस्यांना पाठवण्याची आवश्यकता एमसीए परिपत्रक आणि सेबी परिपत्रकादारे रह करण्यात आली आहे. वार्षिक अहवालाची वेबलिंक असलेले पत्र सर्व भागधारकांना त्यांच्या नोंटणीकत पत्त्यांवर पाठवण्यात आले आहे. ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी आणि/किंवा आरटीएकडे उपलब्ध नाहीत. सूचनेसह वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.kewalkiran.com</u> वर आणि जेथे कंपनीचे शेअर्स सचीबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्स्चेंजेसची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनलटॉक एक्स्चेंजेस ऑफ इंडिया च्या अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>wwwnseindia.com</u> वर उपलब्ध आहे. सदस्यांना फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारेच मध्ये उपस्थित राहणे आणि सहभागी होणे आवश्यक आहे. एजीएम मध्ये सामील होण्याच्या सूचना एजीएम च्या सूचनेत दिल्या आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम दारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरमची पर्तता करण्यासाठी केली जाईल.

कंपनीने तिच्या भागधारकांना केंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ सहवाचता सुधारित केलेल्या कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम. २०१४ चा नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लि-गेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटम्) रेग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनात रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा पुरवली आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे (''ई-मतदान'') मतदानाची सुविधा प्रदान करत आहे. रिमोट ई-मतदान/ई-मतदानासाठी सविस्तर प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेमध्ये प्रदान केली आहे.

मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी व्हावयाच्या ३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत करावयाच्या सर्व कामकाजासाठी रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंग सुविधा पुरवण्याकरिता कंपनीने एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) ला प्राधिकृत एजन्सी म्हणन नेमले आहे.

अधिनियम आणि नियमानसार आवश्यक असणारे तपशील खालीलप्रमाणे

- १. इलेक्टॉनिक व्होटिंगदारे मते देण्यासाठी पात्रता ठरविण्यासाठी कट-ऑफ डेट आहे मंगळवार. सप्टेंबर १६. २०२५. ई-व्होटिंग प्रत्यक्ष पध्दतीने किंवा डिमटेरिअलाईव्ड पध्दतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सर्व भागधारकांसाठी शनिवार, २० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ९.०० पासून सुरू होऊन सोमवार. २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. संपणाऱ्या तीन (३) दिवसांसाठी खुले राहील. यानंतर मतदानासाठी प्राधिकृत एजन्सी कडून ई-व्होटिंग मॉड्यल निष्क्रिय केले जार्डल. सदर तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-व्होटिंग करण्याची अनुमती नसेल.
- सभेमध्ये इलेक्टॉनिक माध्यमातन मतदान करण्याची सर्विधा उपलब्ध करून दिली जाईल. जे सदस्य व्हीमी /ओएव्हीएम टारे एजीएम मध्ये उपस्थित असतील परंत रिमोट ई-व्होटिंगटारे मतटान केलेले नाही आणि त्यांना तसे करण्यास मनाई केलेली नाही ते एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीदारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी एजीएम पूर्वी मतदान केले आहे ते व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेत उपस्थित राह् शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा किंवा एजीएम मध्ये त्यांचे मत बदलण्याचा अधिकार राहणार नाही.
- महस्यांचे मतहानाचे अधिकार मंगळवार १६ सप्टेंबर २०२५ रोजी कंपनीच्या भरलेल्या भांडवलात त्यांच्याकडे असलेल्या इकिटी शेअर्सच्या प्रमाणात असतील, जो या उद्देशासाठी अंतिम तारीख
- केवल कर-ऑफ डेर गेजीस सभासरांच्या नोंटवहीत किंवा डिपॉबिरगीज ठेवत असलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदबहित ज्यांचे नाव नोंदबले असेल ती व्यक्तीच रिमोट ई-व्होटिंगची सविधा वापरण्यास तसेच ईलेटॉनिक माध्यमा मार्फत सभेत मतदान करण्यास हक्कदार असेल. ज्या व्यक्तींनी सचना पाठवल्यानंतर शेअर्स संपादित करून कंपनीची भाग धारक बनली असेल व कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल ती त्यांचा फोलिओ क्र./डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी क्र. नमूद करून rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर एक ई-मेल पाठवून लॉगीन-आयडी व पासवर्ड मिळविल्यावर रिमोट ई-व्होटिंग करू शकते. तथापि. जर असा भागधारक रिमोट ई-व्हो-टिंगसाठी एमयएफजी ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे आधीच नोंदणीकृत असेल तर ते त्यांचा मध्याचा यज्ञर आयडी व पामवर्ड तमचे मत देण्यामाठी वापरू शकतात
- रिमोट ई-व्होटिंग/गुप्त मतदान प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शीपणे होते की नाही हे पाहण्याकरिता तपासणी अधिकारी म्हणून कंपनीने श्री. यू. पी. जैन कं.चे श्री. उम्मेदमल पी. जैन, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरी (सीपी नं. २२३५) यांची नियक्ती केली आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग शी संबंधित तपशिलवार निर्देशांसाठी सभासदांनी कपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेतील "टिपा" विभाग बघावा. रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग शी

संबंधित प्राक्रियशा संबंधित चाकशा किंवा तक्राराच्या बाबतात पुढाल प्रमाण संपक साधावा.					
तपशील केवल किरण क्लोदींग लिग्		एमयुएफजी इनटाईम इंडिया			
		प्रायव्हेट लिमिटेड			
पत्ता	४६०/७, केवल किरण इस्टेट,	सी-१०१, २४७ पार्क,			
	आय.बी. पटेल रोड, गोरेगाव	एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी			
	(पूर्व), मुंबई-४०००६३	(पश्चिम), मुंबई-४०००८३.			
नाव आणि हद्दा श्री. अभिजीत वारंगे		श्री. राजीव रंजन			
	प्रेसिडेंट - लिगल अँड कंपनी	एव्हीपी			
	सेक्रेटरी				
दूरध्वनी	०२२-२६८१४४००	०२२-४९१८६०००			
ई-मेल आयडी <u>abhijit.warange@kewalki-</u>		rnt.helpdesk@linkintime.c			
	ran.com	<u>o.in</u>			

पुढे सूचना देण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेंग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ९१ ला अनुसरून सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके बुधवार, १७ सप्टेंबर, २०२५ ते मंगळवार, २३

सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस धरून) बंद ठेवण्यात येईल. ईमेल आयडी आणि बँक खात्याच्या तपशीलांची नोंदणी:

ठिकाण : मंबई.

दिनांक: सप्टेंबर २, २०२५.

जर शेअरहोल्डरचा ईमेल आयडी आधीच कंपनी/तिच्या रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंट ''आरटीए''/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत असेल, तर ई-व्होटिंगसाठी लॉग इन तपशील नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर पाठवले जात आहेत.

जर शेअरहोल्डरने कंपनी/तिच्या आरटीए/डिपॉझिटरीजकडे त्याचा/तिचा/तिचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत केला नसेल आणि लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक खाते आदेश अद्यतनित केला नसेल, तर खालील सचनांचे पालन करावे:

(i) कृपया आमच्या आरटीए, एमयूएफजी ईनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, https://in.mpms.mufg.com च्या वेबसाइटवर गुंतवणूकदार सेवा > ईमेल/बँक तपशील नोंदणी अंतर्गत लॉग इन करा - तपशील भरा, आवश्यक कागदपत्रे अपलोड करा आणि सादर करा. (ii) डिमॅट स्वरूपात ठेवलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत:

शेअरहोल्डर कृपया डिपॉझिटरी सहभागी (''डीपी') शी संपर्क साधावा आणि डीपीने अनुसरण केलेल्या आणि सल्ला दिलेल्या प्रक्रियेनुसार ईमेल पत्ता आणि बँक खात्याचा तपशील डीमॅट खात्यात नोंदवावा.

> संचालक मंडळाच्या आदेशाने केवल किरण क्लोदिंग लि.साठी

अभिजित वारंगे प्रेसिडेंट-लिगल अँड कंपनी सेकेटरी

कब्जा सूचना

त्याअर्थी, मुथुट हार्ज्यसँग फायनान्स कंपनी लिमिटेडने सिक्युरिटायक्षेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) ''सदर अंबर'') च्या तरतुदी अन्वये आणि सदर ॲबटच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''सदर रूल्स'') च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या . अधिकाराचा वापर करून संबंधीत लॅन क्र. अन्वये रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार हमीदार यांना बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना (खालील तक्त्यात तपशि

तपशील खालील तक्त्यामध्ये नमद केला आहे: आणि ज्याअर्थी, मुथुट हार्जिसंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडने ३१-०३-२०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे ॲसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेडला, जी तारण पावती धारकांच्या हितासाठी आर्सिल⁻⁻रिटेल लोन पोर्टफोलिओ -०८६-ए-ट्रस्ट (''आर्सिल'') ची विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत सह मुथुट हार्असेग फायनान्स कंपनी लिमिटेडने कर्जदार/हमीदारांना दिलेल्या सुविधांमधून उत्पन्न होणारे संबंधीत कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार द्वारे थकीत कर्ज आणि देण्च्या संदर्भात तिचे सर्व हक्ष, नामाधिकार, हितसंबंध आणि फायदे अभिहस्तांकित केले आहेत. नुष्यान हुए कहा निर्माण का कार्यार हमार्थी, हमार्थिक है। समुळ, या अमिहस्ताकनाच्या पार्थ्यभूमीवर मुशुर हार्ऊसंग फायनास कंपनी लिमिटेडवी जागा आता आदिन केतत आहे आणि आसिल आता कर्वार, (जामीनदार, /गहाणदार, यांच्या विरुद्ध सर्व आणि कोणतीही कारवाई सुरू करण्याची / चालू ठेवण्याची आणि कोणत्याही कार्यवाहीची हक्कदार असेल आणि संबंधीत कर्जदार/जामीनदार(ने)/गहाणदार(ने) द्वारे घेतलेल्या आर्थिक मुविधांसाठी दिलेल्या हमी आणि तारण मालत्तेसह वित्तीय दस्तावेचाअंतर्गत लाभ आणि हक्क यासाठी अधिकार वापरू शकेल.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/जामीनदार/गहाणदाराना विशेषतः आणि सामान्यतः जनतेला सचना दिली जाते की. खाली स्वा-क्षरी केलेले आर्सिलचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम (४) सहवाचता सदर नियमाच्या नियम ८ अंतर्गत त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिव

करून ख	करून खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा ''जे आहे आणि जे काही आहे'' या तत्त्वावरखाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतला आहे.					
अनु.	कर्जदार आणि हमीदाराचे	मागणी सूचना	कब्जा तारीख			
क्र.	नाव					
۶.	१०१०२०७०४३० आणि १०१०२०७९०४१ कृष्ण नामदेव पाटील आणि नीलम कृष्ण पाटील	ह. ६,१२,०६०.७८/- (रुपये सहा लाख बारा हजार साठ आणि अठ्ठ्याहत्तर पैसे मात्र) आणि ह. ३,९२,९७८.७६/- (रुपये तीन लाख ब्याण्णव हजार नजशे अठ्ठ्याहत्तर आणि शहात्तर पैसे मात्र) १६/०६/२०२१ रोजीस व्याज आणि इतर आनुपंगिक खर्च, प्रभार, शुल्क इत्यादींसह सूचना तारीख: १७/०६/२०२१	२८ ऑगस्ट २०२५			
	मिळकतीचे तपशीलः मिळकत असलेले हाऊस क्र.९४१, तळ मजला आणि पहिला मजला, येथे कटाई, तालुका भिवंडी, महाराष्ट्र, ठाणे, ४२१३०२, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग					

विशेषतः कर्जदार/जमीनदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सतर्क केले जाते की, वर नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता आर्सिलच्या कायदेशीर ताब्यात आहे आणि सरफैसी कायदा कायदा, २००२ च्या कलम १३(१३) अंतर्गत कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार किंवा कोणतीही व्यक्ती, ही नोटीस मिळाल्यानंतर, लेखी पूर्वसमतीशिवाय आणि कोणत्याही व्यवहाराशिवाय स्थावर मालमत्तेची विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा व्यवहार/विलगीकरण करणार नाही. वर नमूद केल्याप्रमाणे स्थावर मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार उपरोक्त रकमेवरील कराराच्या दराने भविष्यातील व्याजासह आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादींसह आर्सिलच्या शुल्काच्या अधीन असेल.

वरील नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध बोळेच्या संदर्भात, कर्जदारांचे/जामीनदारांचे/महाणदारांचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्य तरतटींकडे वेधण्यात येत आहे सही/-, प्राधिकृत अधिकारी, ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड ठिकाणः महाराष्ट्र

AXIS BANK LTD.

दिनांकः ०२.०९.२०२५

यापुढे स्थावर मालमत्ता म्हणून संदर्भित

ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी (इंडिया) लि. विविध आर्सिल ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत <u>आरसील कार्यालयः</u> दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. वेबसाईटः www.arcil.co.in; सीआयएनः यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४

आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ -०८६-ए-ट्रस्ट चे ट्रस्टी

ोंदणीकृत कार्यालय :- ॲक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', 3रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006. . शाखेचा पत्ता - ॲिक्सस बॅंक लि., पाचवा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीपी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलासन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - 400708.

| (नियम ८(१) ताबा सूचना |

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभृतीकरण व पूनर्रचना आणि प्रतिभृती अंमलबजावण अधिनियम २००२ च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभृती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा'' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी नियमावली २००२ च्या (नियम ३) सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम 13(12) अंतर्गत खाली नमुद केलेल्या कर्जदार / गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेर्ड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती. खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्य अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** बँकेने घेतला आहे.

विशेष करून कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **ॲक्सिस बँक लि.** व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील सुरक्षित मालमत्तेर्च पर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8)मधील तरतदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह- कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रु.	मागणी सूचनेची तारिख ताब्याची तारिख			
1.	कर्ज खाते क्र. PHR057404681132 1) अश्वीनी किरन शेलार (कर्जदार / जमानतदार /	रु. 2534230/- (रुपये पंचेवीस लाख चौतीस हजार दोनशे तीस फक्त) 19.08.2023, रोजी देय रक्कम, त्यावरील पृढिल	21-09-2023			
	गहाणदार / जिपीओए) 2) किरन कृष्णा शेलार (सह-कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जिपीओए)	व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केलेल्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च,व शुल्क.	26-08-2025			
	कार्जत, जि. रायगंड. क्षेत्रफळ: 37.870 चौ.मी	वाने ओळखली जानारी, बेअरिंग सर्वे नं. 150, हिस्सा नं. 12बी, पा	शाने, वांगनी, ता.			
2.	कर्ज खाते क्र. PHR057406135690	रु. 960666/- (रुपये नऊ लाख साठ हजार सहाशे सहासष्ठ	20-01-2025			
	1) बलीराम मारूती कदम (कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जिपीओए) 2) वैशाली बलीराम कदम (सह-कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जिपीओए)	फक्त) 14.01.2025, रोजी देय रक्कम, त्यावरील पुढिल व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केलेल्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च,व शुल्क.	26-08-2025			
302 तीसरा मजला के विंग गॅलक्सी सिट सर्वे नं. 66,67 प्लॉट नं. 1 / 2 / 3 / 4 / बी, 3 गाव जिजे ता.कार्जत नेरल जि. रायगड- 41 क्षेत्रफळ एरियाः 21.57 चौ.मी						
दिः	देनांक: 02-09-2025 अधिकृत अधिकारी,					

दिनांक: 02-09-2025	अधिकृत अधिकारी
ठिकाण: रायगड	ॲक्सिस बँक लि.

\$	Saraswat Bank	सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. ^(शेड्युल्ड बँक)	Recovery Dept: एफ-१८, पहिला मजला, युटिलीटी सेंटर, राजीव गांधी भवनस्सार, शरणपुर रोड, नाशिक-४२२००२ फोन नं. (०२५३) २३१०३२४/२३१०८६९/२५७९२५९			
s from forth many						

इ-लिलाव विक्रा सूचन (लिलाव विक्री/बोली हे केवळ वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net च्या माध्यमातूनच आयोजित केले जाईल) सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावः

मालमूनेच्या विकीसाठी ई-लिलाव विकी सचना कलम १३(२), अन्वये जारी करण्यात आलेल्या डिमांड नोटीसच्या अनुषंगाने सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून त्यांच्य क्षमतेनुसार खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीने सरफेसी कायद्याच्या कलम १४ अंतर्गत खालील मालमत्ता ताब्यात घेतली आहे. सामान्य जनतेला सूचित करण्यात थेते की बँकेच्या थकबाकीच्या वसलीसाठी खाली नमुद केलेल्या प्रकरणात आकरण्यात आलेल्या मालमत्तेचा ई-लिलाव (सरफेसी कायदा २००२ अंतर्गत) 'जसे आहे जेथे आहे तत्वाने', 'जसे आहे जे आहे तत्वाने' आणि 'कोणाच्याही मदतीशिवाय' विकल्या जातील.

ा. कर्जदाराचे नाव, ते. सह-कर्जदार, जामीनदार/गहाणदार, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास)	अ. नोटीसची दिनाक ब. ताबा प्रकार/ दिनाक क. मागणी रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत अनामत रक्कम अनामत रक्कम विवादीव बोलीची रक्कम तपासणीचा दिनांक व वेळ: बयाणा रक्कम व केवायसी सादर करण्याचा अतिम दिनाक/वेळ: ई-लिलावाचा दिनांक/वेळ:
कर्जदार व गहाणदार:	স. ০१.০९.२०२३ ন্ধ. प्रत्यक्ष ताबा/ ২০.০५.२०२५ ক. হ. ४,८८,७९०/– নুহ. ২१,०५,७२९/– अधिक पुढील व्याज	रूम नं. १, पहिला मजला, एकुण मोजमापीत सुमारे १९.५६ स्के.मी., लक्ष्मीनारायण जाजूज मार्केट, सीटीएस नं. ४९६/बी, प्लॉट नं. ३६-ए. अग्रवाल मिठाई जवळ, जाजू स्मारक मागे, हिरालाल लेन, रविवार पेठ, गांव व जि. नाशिक.	रू. १.१० लाख** হু. ০.५০ লাख ০৬.१०.२०२५

^{*}लागू असेल त्याप्रमाणे पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, मूल्य, शुल्क वगैरे पूर्ण रकमेच्या आणि/किंवा मुदतीच्या दिनांकापर्यंत लागू होतील त्याप्रमाणे *यशस्वी बिडरने अंतिम बोलीच्या २५% रक्कम ही लगेचच्या दुसऱ्या दिवशी डिपॉझिट करायला हवी.

बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा परवठादार मे.ई-प्रोक्यरमेंट टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) यांच्या मार्फत ऑनलाईन लिलाव आयोजित केला जाईल. बोली प्रपत्र,

सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि बोली/प्रस्ताव सादर करण्याची प्रक्रिया त्यांच्या वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net वर उपलब्ध आहे. सरफेसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना

ही नोटीस वरील कर्ज खात्यातील कर्जदार/गहाणदार/जामिनदारांना ३० (तीस) दिवसांची अनिवार्य सूचना देखील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत आणि आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल ॲसेटर्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रोस्ट कायदा २००२ च्या तरतदीनमार त्यांना वरील मंदर्भित तारावेला आणि वेळेत लिलाव /विकी आयोजित करण्याबदल महिती देणे सरफेसी कायदा २००२ आणि त्यांच्या विविध सुधारणांनुसार विहित नियम/शर्तीनुसार, पुढील व्याज, खर्च आणि खर्चासह, वर नमूद केल्याप्रमाणे थकबाकी भरून, त्यांना हवे असल्यास, सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याचा सल्ला. पेमेंटमध्ये चूक झाल्यास, सुरक्षित मालमत्ता अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदाराच्या विवेकबुद्धीनुसार, सुरक्षा व्याज एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतीद्वारे विकल्या जातील.

अधिकृत अधिकारी दिनांक : ०२/०९/२०२५ (टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मळ इंग्रजी ग्राह्म) सारस्वत को-ऑप बँक लि. ठिकाण : नाशिक

ficici Bank शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामन्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती

''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत. 🖺						
अ क्र		काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील		आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव ₹	तारीख	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	(सह- कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक-	अपार्टमेंट बी–२६/१:१, पहिला मजला, हिमगिरी को–ऑप. हाउसिंग सोसायटी, सेक्टर–३, सनपाडा, महाराष्ट्र, नवी– मुंबई– ४००७०३, मोजमापित क्षेत्र– ४७.५१० चौ. मीटर बिल्ट–अप एरिया	₹ २०,९५, ४४०/- (ऑगस्ट ०८, २०२५ पर्यंत)	₹ ∠५,००, 000/- ₹ ∠,५०, 000/-	सप्टेंबर १०, २०२५ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	सप्टेंबर २२,२०२५ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट**– (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–** लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **सप्टेंबर २०, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थूकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तीवरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

सभाव्य बोलीदारानी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२** समोर, मरोल एमआयडीसी, अधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ याचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉळम ई पहा) सप्टेंबर २०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत सप्टेंबर २०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भूरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची रकॅन केलेल्या ईमेजसह सादर कुरणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद च्यांची, जर संभाय्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसत्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीध्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे सप्टेंबर २०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'' याच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करप्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक

कर्मचारी फोन नंबर ८४५४०८९३५३/७३०४९१५५९४/९००४३९२४१६ वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज १. व्हॅल्यूट्स्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड ९. नोब्रोकर

टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : सप्टेंबर ०२, २०२५ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

इचलकरंजी महानगरपालिका, इचलकरंजी ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर

जाहीर ई निविदा सूचना क्र. ११/२०२५-२६ पाणीपुरवठा विभागाकडील स्वच्छ भारत अभियान २.० अंतर्गत क्षमता बांधणी (टप्पा-१) घटकाची प्रभावी अंमलबजावणी करण्याकरिता दरपत्रक मागविण्याची जाहीर ई निविदा क्र. ११/२०२५-२६ www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक ०२/०९/२०२५ रोजी स. ११.०० वाजलेपासून प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सविस्तर जाहिरात www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

> सही/-उपायुक्त इचलकरंजी महानगरपालिका

PPFAS Mutual Fund

PPFAS Asset Management Private Limited

(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund) Registered Office: - 81/82, 8th Floor, Sakhar Bhavan, Ramnath Goenka Marg, 230 Nariman Point, Mumbai - 400 021, Maharashtra, INDIA, Tel.: 91 22 6140 6555 Fax: 91 22 6140 6590, E-mail: mf@ppfas.com. Website: www.amc.ppfas.com CIN No: - U65100MH2011PTC220623

NOTICE CUM ADDENDUM TO THE SCHEME INFORMATION DOCUMENT (SID), KEY INFORMATION <u>MEMORANDUM (KIM) OF SCHEMES OF PPFAS MUTUAL FUND ('THE FUND') AND STATEMENT OF</u> **ADDITIONAL INFORMATION (SAI) OF PPFAS MUTUAL FUND**

1. Appointment of Key Managerial Personnel and Change in Designation of Key Employees of PPFAS **Asset Management Private Limited**

Investors are requested to note that the Board of Directors of PPFAS Asset Management Private Limited ('PPFAS AMC') and PPFAS Trustee Company Private Limited ('Trustee to PPFAS Mutual Fund'/ 'PPFAS TC') have approved the Change in designation of the Key employees of PPFAS AMC with effect from September 01, 2025 and have noted the appointment of Mr. Tejas Soman, Chief Investment Officer ('CIO') - Debt of PPFAS AMC with effect from August 18, 2025. Further, the Board of PPFAS AMC and PPFAS TC have approved the appointment of Mr. Tejas Soman, CIO - Debt & Ms. Aishwarya Dhar, Senior Manager - Debt Dealer as the Senior Manager & Fund Manager -Debt as Additional Fund Managers of the Fund with effect from September 01, 2025.

Therefore, requisite details of SID & KIM of schemes of PPFAS Mutual Fund and SAI will be updated with the

following details:				
Name of the Key Personnel and Designation	Age	Qualification	Total No. years o experien	f .
Mr. Tejas Soman (Chief Investment Officer - Debt)	33	Post Graduate Program Securities Markets, National Institute of Securities Markets (NISM)	12	Mr. Tejas Soman has spent over a decade in the fixed income markets Prior to PPFAS, He worked with SB Funds Management Ltd. as a Fundanager, where he managed a range of fixed income portfolios. He has also worked with Yes Bank in it primary dealership unit, STCI Primary Dealership, and Pricewaterhouse Coopers in tax and regulators advisory. He holds his post-graduation in securities markets from National Institute of Securities Markets (NISM).
Ms. Aishwarya Dhar (Senior Manager & Fund Manager - Debt)	37	MBA- Finance	13	Ms. Aishwarya has started her caree with Tata AIA Life Insurance Co. Ltd as Executive Finance from September 2012 till May 2015 and handled Accounts Payable & Procurement She had further joined the Dealing team in ManipalCigna Healt Insurance Co. Ltd. as Deputy Manage — Dealer Portfolio from June 2015 till March 2021. She had a total experience of 8 Years and 6 month in the Financial Service Industry. Ms. Aishwarya Dhar was appointed as a Debt Dealer for the Schemes of the PPFAS Mutual Fund in March 2021.
Sr. Name No.	Current Designation Revised Designation (w.e.f. September 01, 2025)		(w.e.f. September 01, 2025)	
1 Mr. Rajeev Thakkar	Chief Investment Officer and Director Chief Investment Officer - Equity Director			
a las present				

•	I Trin. On an on ara ar	aby office markotting officer, freda	omor markoting omoor a rioda corporato					
		Corporate Communications &	Communications					
		Head-Distributor Channel (North)						
4.	Ms. Aishwarya Dha	ar Senior Manager - Debt Dealer	Senior Manager & Fund Manager - Debt					
2. Change in Fund Manage		nagement responsibilities						
The	The Fund Management responsibilities of the following schemes shall also be changed as under:							
Name of Scheme(s)		Existing Fund Managers	Fund Managers					
			(w.e.f. September 01, 2025)					
Parag Parikh Flexi Cap Fund		Tarachandani (Domestic Equity Segment),	Mr. Rajeev Thakkar, Mr. Rukun Tarachandani, Mr. Raj Mehta (Domestic Equity Segment), Mr. Raunak Onkar (Overseas Equity Segment), and Mr. Tejas Soman, Ms. Mansi Kariya & Ms. Aishwarya Dhar (Debt Segment)					
	g Parikh ELSS Tax er Fund	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Mr. Rajeev Thakkar, Mr. Raunak Onkar, Mr. Rukun Tarachandani, Mr. Raj Mehta (Equity Segment) and Mr. Tejas Soman & Ms. Aishwarya Dhar (Debt Segment)					
	g Parikh servative Hybrid d	Mr. Rukun Tarachandani (Equity Segment) and	Mr. Rajeev Thakkar, Mr. Raunak Onkar, Mr. Rukun Tarachandani, Mr. Raj Mehta (Equity Segment) and Mr. Tejas Soman & Ms. Mansi Kariya (Debt Segment)					
	g Parikh Dynamic et Allocation Fund		Mr. Rajeev Thakkar, Mr. Raunak Onkar, Mr. Rukun Tarachandani, Mr. Raj Mehta (Equity Segment) and Mr. Tejas Soman & Ms. Mansi Kariya (Debt Segment)					
Fund Mr.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Mr. Rajeev Thakkar, Mr. Raunak Onkar, Mr. Rukun Tarachandani, Mr. Raj Mehta (Equity Segment) and Mr. Tejas Soman & Ms.					

Executive Vice President & Fund

Chief Marketing Officer, Head -

Manager - Debt

Aishwarva Dhar 3. Addition to the List of Branches/ISCs and Official Points of Acceptance (OPA):

(Debt Segment)

Parag Parikh Liquid Fund | Mr. Raj Mehta and Ms. Mansi Kariya

Investors/ Unitholders are requested to note that with a view to increase the network and enhance the service levels for investors, PPFAS Mutual Fund ("PPFAS MF") hereby declares the launch of the following new branch office. This branch will be termed as "Investor Service Center (ISC)" and Official Point of Acceptance for the

Mr. Raj Mehta & Ms. Mansi Kariya Aishwarya Dhar (Debt Segment)

transactions of the Schemes of PPFAS Mutual Fund, with effect from September 04, 2025 .				
Name of the Branch	Address			
Andheri, Mumbai	PPFAS Asset Management Private Limited			
	Office No. 001 (A), Ground Floor, 349 Business Point Commercial Premises Co-op. Society Ltd, Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai - 400069, Maharashtra.			

Further, the existing Corporate office i.e. 702-705, 7th Floor, 349 Business Point Commercial Premises Co-op Society Ltd., Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai - 400069 will be removed from the list of Official Points of Acceptance (OPA).

This notice cum addendum forms an integral part of the SID/ KIM of Schemes of PPFAS Mutual Fund & SAI. All other features, terms and conditions mentioned in the SID/ KIM of Schemes of PPFAS Mutual Fund & SAI remain unchanged.

For PPFAS Asset Management Private Limited (Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)

Mr. Tejas Soman, Ms. Mansi Kariya & Ms.

Executive Vice President & Fund Manager

Chief Marketing Officer & Head - Corporate

- Equity

Place: Mumbai Date: September 01, 2025

2 Mr. Raj Mehta

Mr. Shailendra Pandey

Director

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

